

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Maria de Fátima Sivatar

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MOORE FORMULÁRIOS LTDA.

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

7.622.387-4

DATA DE
EXPEDIÇÃO

10/11/1995

NOME

MARIA DE FATIMA PIVOVAR

FILIAÇÃO

MIGUEL PIVOVAR
THEREZA PIVOVAR

NATURALIDADE

ESTADO DO PARANA

DATA DE NASCIMENTO

17/12/1956

DOC ORIGEM

COMARCA=ASTORGA/PR, TUPINAMBA

CPF

C.NASC 328, LIVRO=1A, FOLHA=82V

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

João Ricardo Képes Noronha
JOÃO RICARDO KÉPES NORONHA



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

279.026.849-53

Nome

MARIA DE FATIMA PIVOVAR

Nascimento

17/12/1956



Cartão de uso pessoal e intransferível.

Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Emissão

Janeiro/2002



CORREIOS

www.correios.com.br

CONTA – TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE
MARIA DE FATIMA PIVOVAR

MATRÍCULA
1839.6416

ENDEREÇO
R DAS FRUTAS
002 D03 STA LUZIA

NÚMERO
127

Nº LADO – Nº FRENTE

CEP
87.340-200

LOCAL
MAMBORE

ROTEIRO DE LEITURA
156-06-22-002-28960

HIDRÔMETRO
Y17F174815-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP
013 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	14	14	14	0	14	
Nº Amostras Realizadas	16	16	16	11	17	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	16	16	16	11	17	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO													
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO					

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$ ÁGUA	TOTAIS ÁGUA	ESGOTO
RES Mínimo A SOLID	5		14,00	7,00
De 6 a 10m3	2	0,42	0,84	0,42

VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 77,76
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	
5	6	7	5	6	6	6	6	5	8	6	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
32		09/09/2025		591		598		7		09/2025	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				6		VENCIMENTO 22/09/2025	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		22,26	
09/10/2025		14,84		7,42							

6 EM 6 MESES! CAIXA-D'ÁGUA LIMPA, SAÚDE GARANTIDA!
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,69

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

82650000000-3 22260109202-6 50922183964-0 16092025819-3



CTRL:1839.6416 0925 8102

ROTEIRO:156-06-22-002-28960

63EF4A45E6386BB05E82026D1D6FE1F404E2D4B5D5427DC35DAF5B3FFEA75370



1839.6416 09/2025 8 1 22/09/2025 22,26

MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO
COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX



INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

TURBIDEZ: ocorre devido às partículas em suspensão na água.

COR: ocorre devido às substâncias dissolvidas na água.

CLORO: produto químico utilizado para eliminar bactérias.

FLÚOR: produto químico adicionado à água para prevenir a cárie dentária.

COLIFORMES TOTAIS: bactérias provenientes da natureza.

✚ O Relatório Anual da Qualidade da Água está disponível no site www.sanepar.com.br e pode ser solicitado pelo 0800-200-0115 e nas Centrais de Relacionamento.

✚ De acordo com o Art. 4º da Lei 12.007/2009, o Histórico de Pagamentos, constante nesta conta, substitui as contas mensais para comprovação de quitação, relativos aos meses nela consignados, não quitando outros débitos anteriores ou posteriores aos indicados na conta, nem aqueles questionados judicialmente. Os meses que se encontram com o campo preenchido com a letra (X) significa que a conta está pendente, cancelada ou não existe conta para a referência e com a anotação "pago" que a conta está quitada.

✚ Autorize o débito automático da sua conta. Informe-se na sua agência bancária.

✚ Contas pagas após o vencimento há incidência de atualização monetária pela variação do IPCA entre as datas de vencimento e pagamento, multa de 2% e juros de mora de 0,033% ao dia, conforme o Art. 125 da Resolução 003/2020 - AGEPAR. A atualização monetária, multa e juros de mora serão incluídos em conta futura.

✚ O não pagamento da conta poderá ocasionar a suspensão do abastecimento, conforme estabelecido no Decreto Federal 7.217/2010 e implicará na sua inscrição no Cadastro Informativo Estadual - CADIN, conforme a Lei Estadual 18.466/2015.

✚ Informações sobre tarifas e onde pagar sua conta, acesse www.sanepar.com.br.

✚ Não há incidência de tributação estadual ou municipal nesta conta.

✚ É vedada a instalação de eliminador de ar, bomba de sucção ou elementos estranhos na ligação de água, bem como a derivação da tubulação, conexão cruzada, violação ou retirada dos lacres da ligação, conforme o Art. 10 da Resolução 003/2020 - AGEPAR.

✚ Para fazer a leitura do hidrômetro, anote somente os números pretos, desprezando os números vermelhos, se houver.

✚ Para comunicar vazamentos, solicitar ou cancelar serviços, informações sobre o bloqueio da cobrança da taxa de lixo, se houver, e outras informações ligue para 0800-200-0115 ou acesse www.sanepar.com.br.

✚ Todos os serviços prestados são lançados e faturados, exclusivamente, via conta. Caso solicitem qualquer valor em dinheiro em nome da Sanepar, não concorde e denuncie pelo site www.canalintegro.com.br/sanepar.

✚ Baixe o aplicativo Sanepar Mobile, disponível no Google Play e App Store.

✚ Mantenha seus dados cadastrais atualizados.

✚ Ouvidoria AGEPAR - telefone: 0800-644-2013.



Mais informações para você ➡

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COMPROVANTE CLIENTE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

COMPROVANTE SANEPAR

CERTIFICADO DE QUITAÇÃO

1ª Via

CR: 1651 QUADRA: 000002 LOTE: 0003 CTR:144544-8 CQ N°:64891

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, INSCRITA NO CNPJ SOB N° 76.592.807/0001-22, COM SEDE À RUA MARECHAL DEODORO, 1133, EM CURITIBA/PR, NESTE ATO, REPRESENTADA POR SEUS DIRETORES INFRA-ASSINADOS, CERTIFICA QUE O IMÓVEL OBJETO DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA, CELEBRADO ENTRE A COHAPAR E

MARIA DE FATIMA PIVOVAR

FOI TOTALMENTE QUITADO PERANTE ESTA COMPANHIA POR SALDO DEVEDOR ZERADO

VALOR DA QUITAÇÃO

O VALOR DO SALDO DEVEDOR IMPORTA EM R\$ 0,00 () EM 28/08/2011.

O VALOR RECEBIDO IMPORTA EM R\$ 0,00 () EM 28/08/2011.

DADOS RELATIVOS AO IMÓVEL

O IMÓVEL É COMPOSTO PELO LOTE N° 0003 - DA QUADRA N° 000002 , COM 223,17 m², DA PLANTA MORADIAS ESPERANÇA I , DA CIDADE DE(A) MAMBORE , ESTADO DO PARANÁ, REGISTRADO NA MATRÍCULA N.º 9.058 , DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO DA COMARCA DE(A) MAMBORE , SOBRE O QUAL FOI EDIFICADO UMA CASA TIPO 1-31AC , COM 30,95 m² DE ÁREA CONSTRUÍDA.

DIVISA E CONFRONTAÇÕES (QUEM DA RUA OLHA)

A)TESTADA

11,300 METROS CONFRONTANDO COM RUA PROJETADA A

B)FUNDOS

11,300 METROS CONFRONTANDO COM LOTE 20

C)LATERAL ESQUERDA

19,750 METROS CONFRONTANDO COM LOTE 04

D)LATERAL DIREITA

19,750 METROS CONFRONTANDO COM LOTE 02

DADOS DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ENCONTRAM-SE DEVIDAMENTE INDICADOS NO CONTRATO DE COMPRA E VENDA, OBJETO DA PRESENTE QUITAÇÃO.

DO PROCURADOR DA COHAPAR



NOS ATOS ADVINDOS DA PRESENTE QUITAÇÃO, EM QUE A COHAPAR NECESSITE FAZER-SE PRONUNCIAR DEVERÁ O INTERESSADO PROCURAR O ESCRITÓRIO REGIONAL DE ERCM - CAMPO MOURÃO SITUADO À RUA MATO GROSSO N° 1939

Emissor: wallacemart

1ª VIA EMITIDA EM: 20/Jul/2012

Curitiba, 20 de Julho de 2012

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná



MOURIR CHAOUCHE AGOSTINHO CREPELLE
FILHO
DIRETOR PRESIDENTE DIRETOR ADMINISTRATIVO - FINANCEIRO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE MAMBORÊ - ESTADO DO PARANÁ

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Maria José Alves

OFICIALA
CPF n.º 742.098.349-20



FICHA

-001-

RUBRICA

ga

REGISTRO GERAL

LIVRO
N.º 2

Matrícula N.º -9.058-

DATA: 05 de dezembro de 2007 – Protocolo n.º 43.944 de 23/11/2007

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS N.º 03 (TRÊS) DA QUADRA N.º 02 (DOIS), com a área de 223,17 metros quadrados, situado no CONJUNTO RESIDENCIAL MORADIAS ESPERANÇA I, perímetro urbano da cidade de Mamborê, Município e Comarca de Mamborê, Estado do Paraná, limitando-se: Frente com a Rua Projetada A, na distância de 11,30 metros; Lado direito com o lote 02, na distância de 19,75 metros; Lado esquerdo com o lote 04, na distância de 19,75 metros; Fundos com o lote 20, na distância de 11,30 metros.

ORIGEM: Matrícula n.º 5.486 livro 2-RG deste Cartório de Registro de Imóveis da comarca de Mamborê-Pr. **PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ – COHAPAR, pessoa jurídica de direito privado e sociedade de economia mista, com sede à Rua Marechal Deodoro, n.º 1.113, Curitiba-Pr., inscrita no CNPJ sob n.º 76.592.807/0001-22. Dou fé. Mamborê, 05 de dezembro de 2007. *Maria José Alves* /OFICIALA

CERTIDÃO: Certifico que a presente fotocópia confere com o original da matrícula n.º 9.058, composta de 001 ficha, e corresponde a certidão de inteiro teor, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n.º 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Mamborê, 09 de março de 2023.

CUSTAS (buscas e certidão): R\$ 36,46

VRC: 148,22

ISS: R\$ 0,73

FUNREJUS: R\$ 9,12

FUNDEP: R\$ 1,82

SELO: R\$ 0,00

TOTAL: R\$ 48,13



MATRÍCULA N.º
-9.058-

Segue no verso

Matricula N.º

Ficha

V.º



Segue na ficha n.º

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.cri.org.br/confirmaAutenticidade o CNS: **08.191-9**
e o código de verificação do documento: **FUV7T7**
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente CAIO
PACCA FERRAZ DE CAMARGO
CPF: 35397960888 - 09/03/2023

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARIA DE FATIMA PIVOVAR	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 7.622.387-4 SESP/PR	CPF: 279.026.849-53
ENDEREÇO: RUA DAS FRUTAS, Nº 127, MORADIAS ESPERANÇA I, MAMBORÊ, CEP: 87.340-000	
TELEFONE: (44)99914-5193	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

MAMBORÊ - PR, 20 de outubro de 2025

DECLARANTE

MARIA DE FATIMA PIVOVAR

X *Maria de Fatima Pivovar*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MARIA DE FATIMA PIVOVAR	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 7.622.387-4 SESP/PR	CPF: 279.026.849-53
ENDEREÇO: RUA DAS FRUTAS, Nº 127, MORADIAS ESPERANÇA I, MAMBOREÊ, CEP: 87.340-000	
TELEFONE: (44)99914-5193	

OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

MAMBOREÊ - PR, 20 de outubro de 2025

OUTORGANTE

MARIA DE FATIMA PIVOVAR

X *Maria de Fatima Pivovar*